Verdad y Derecho
Revista Arbitrada de Ciencias Jurídicas y Sociales
Vol. 5(especial), 152-164, 2026
https://doi.org/10.62574/9t08k444

# Asentamientos informales que afectan el derecho al medioambiente sano

# Informal settlements that undermine the right to a healthy environment

Yamara Marbella Sánchez-Toapanta
yamarast06@uniandes.edu.ec
**Universidad Regional Autónoma de los Andes, Ibarra, Ecuador**
https://orcid.org/0009-0003-3917-5983

Nicole Alexandra Chuquin-Mayea
nicolecm94@uniandes.edu.ec
**Universidad Regional Autónoma de los Andes, Ibarra, Ecuador**
https://orcid.org/0009-0002-6535-7003

Nuvia Joselin Miño-Huera
nuviamh50@uniandes.edu.ec
**Universidad Regional Autónoma de los Andes, Ibarra, Ecuador**
https://orcid.org/0009-0005-6877-8913

María Elena Infante-Miranda
ui.mariainfante@uniandes.edu.ec
**Universidad Regional Autónoma de los Andes, Ibarra, Ecuador**
https://orcid.org/0000-0002-0828-1383

## RESUMEN

El artículo tiene como objetivo analizar los asentamientos informales, el deterioro ambiental y la vulneración de derechos constitucionales en el barrio Tanguarín de San Antonio, Ibarra. Se adoptó un enfoque cualitativo con diseño descriptivo y no experimental, mediante observación participante y entrevista semiestructurada a un informante clave. Los resultados evidencian que el crecimiento desordenado de los asentamientos genera contaminación de la quebrada, acumulación de residuos y deficiencias en el saneamiento, afectando la salud pública y la calidad de vida. Asimismo, se identifica insatisfacción con la gestión gubernamental y una brecha entre la normativa constitucional y su aplicación efectiva. Estas condiciones reflejan una vulneración sistemática del derecho a la vivienda digna y al medio ambiente sano, que requiere intervención estatal integral y participación ciudadana.
**Descriptores**: política social; política de la vivienda; vivienda. (Fuente: Tesauro UNESCO).

## ABSTRACT

The aim of this article is to analyse informal settlements, environmental degradation and the violation of constitutional rights in the Tanguarín neighbourhood of San Antonio, Ibarra. A qualitative approach was adopted, employing a descriptive, non-experimental design, through participant observation and a semi-structured interview with a key informant. The results show that the uncontrolled growth of settlements leads to pollution of the stream, accumulation of waste and poor sanitation, affecting public health and quality of life. Furthermore, dissatisfaction with government management and a gap between constitutional provisions and their effective implementation were identified. These conditions reflect a systematic violation of the right to decent housing and a healthy environment, which requires comprehensive state intervention and citizen participation.
**Descriptors**: social policy; housing policy; housing. (Source: UNESCO Thesaurus).

Recibido: 16/03/2026. Revisado: 21/03/2026. Aprobado: 21/04/2026. Publicado: 01/04/2026.
**Sección artículos de investigación**

## INTRODUCCIÓN

Dentro del panorama latinoamericano, los asentamientos informales representan una de las expresiones más visibles de la desigualdad urbana en América Latina y constituyen un nudo problemático en el que convergen la vulneración del derecho a la vivienda digna, el deterioro ambiental y la insuficiencia de las políticas públicas de gestión territorial; en este sentido, (Hernández & García-Burgos, 2020) documentan que estos asentamientos, caracterizados por la falta de acceso a servicios básicos y por su localización frecuente en zonas de riesgo, no solo carecen de infraestructura adecuada, sino que también agravan los problemas sociales y económicos de sus residentes, quienes quedan expuestos a una alta vulnerabilidad ante eventos climáticos extremos; vulnerabilidad que, lejos de disminuir con el tiempo, tiende a agudizarse cuando la ausencia de planificación urbana genera dependencias infraestructurales que no pueden resolverse sin la intervención activa de los poderes públicos; de igual manera, en el contexto andino, esta problemática se ve exacerbada por factores económicos estructurales que dificultan el acceso al suelo urbano formal y reproducen patrones de exclusión territorial persistentes que el mercado por sí solo no puede corregir.

Desde una perspectiva histórica, la dimensión del fenómeno en Ecuador ha sido documentada por (Paladines & Marianela, 2018), quien examina el crecimiento de los asentamientos informales en el área urbana de Santo Domingo entre 1970 y 2010, identificando que la expansión urbana no planificada es consustancial a la trayectoria de modernización de las ciudades ecuatorianas; trayectoria en la que el crecimiento demográfico ha superado sistemáticamente la capacidad de respuesta del Estado en materia de planificación y provisión de servicios. Complementando lo anterior, (Méndez-Areopaja & Morán-Zambrano, 2018) identifican los factores asociados a la perpetuación de los asentamientos informales en el cantón Durán, concluyendo que la ausencia de políticas de regularización oportunas y eficaces es el factor más determinante en su consolidación; conclusión que no hace sino reflejar un patrón más amplio de debilidad institucional en la gestión del suelo urbano que

se repite en múltiples ciudades del país con independencia de su tamaño y de su capacidad fiscal.

En el ámbito local, (Rivera, 2022) examinan los determinantes de los asentamientos humanos informales en el cantón Riobamba y la relación entre vivienda precaria y hábitat insalubre, señalando que la vulneración del derecho a la vivienda digna en estos contextos no puede abordarse sin atender simultáneamente las condiciones ambientales del entorno; en esa misma línea, (Sofía, 2022) profundiza en ese análisis al concluir que los instrumentos de regularización de asentamientos informales en Riobamba están frecuentemente desvinculados de las herramientas de ordenamiento territorial, lo que limita su eficacia y perpetúa la irregularidad más allá del plazo en que el instrumento de regularización pierde vigencia. En igual forma, (Salcedo-García, 2014) aporta una perspectiva de largo alcance al demostrar que el crecimiento de los asentamientos informales en el cantón Durán sigue patrones espaciales sistemáticos que la planificación urbana ordinaria no logra anticipar ni contener; evidencia que pone de relieve la necesidad de abordajes prospectivos que combinen el análisis territorial con la política normativa y la educación ciudadana.

En cuanto al impacto ambiental de los asentamientos informales, este ha sido examinado en el contexto metropolitano por (Córdova et al., 2024), quienes analizan la relación entre asentamientos informales, regularización y riesgo de desastres en el periurbano del Distrito Metropolitano de Quito, identificando que la ocupación de áreas protegidas y zonas de riesgo genera consecuencias simultáneas para los residentes, en términos de vulnerabilidad ante desastres, y para los ecosistemas, en términos de degradación irreversible. A su vez, (Fainstein, 2024) amplía esta perspectiva al estudiar los usos locales del derecho en el marco de los conflictos urbano-ambientales vinculados a asentamientos informales en la cuenca Matanza-Riachuelo, en Argentina, señalando que la judicialización de estos conflictos es un recurso al que las comunidades recurren cuando los mecanismos administrativos de gestión han fallado; dato que pone de manifiesto la importancia de fortalecer la capacidad de las comunidades para hacer uso de los instrumentos jurídicos disponibles antes de que la situación escale a ese punto.

En el plano normativo ecuatoriano, el artículo 14 de la (Montecristi, 2008) reconoce el derecho de la población a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado que garantice la sostenibilidad y el buen vivir; el artículo 30 establece, en complemento, el derecho de las personas a un hábitat seguro y saludable y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica. Al respecto, (Benavides-Londo et al., 2024) señalan que los asentamientos urbanos informales en Ecuador presentan falencias estructurales en el cumplimiento de estos preceptos constitucionales y que las limitaciones en las zonas de expansión urbana agravan la situación de los grupos más vulnerables; diagnóstico que, asimismo, se corresponde con el de (Brites & Ávalos, 2020), quienes documentan en el contexto de Posadas, Argentina, que las condiciones de hábitat en los asentamientos informales no cumplen con los estándares constitucionales como resultado de la falta de intervención estatal efectiva.

Siendo las cosas así, el barrio Tanguarín de San Antonio, en el cantón Ibarra, provincia de Imbabura, presenta las características de un escenario en el que esa convergencia de vulneraciones normativas y ambientales se manifiesta de manera concentrada y verificable; sus asentamientos informales han generado contaminación de la quebrada local, deterioro de la infraestructura de saneamiento y una situación de riesgo para la salud pública que contrasta de manera directa con los mandatos de los artículos 14 y 30 de la Constitución y con los principios ambientales del artículo 395 del mismo texto.

En este sentido; se presenta como objetivo de investigación analizar los asentamientos informales, deterioro ambiental y vulneración de derechos constitucionales en el barrio Tanguarín de San Antonio, Ibarra.

## MÉTODO

Atendiendo a la naturaleza del fenómeno analizado, la investigación adoptó un enfoque cualitativo orientado a explorar e interpretar las percepciones y experiencias de los habitantes del barrio Tanguarín respecto a los asentamientos informales y su impacto en el medio ambiente y en el derecho a la vivienda; enfoque que respondió a las características del objeto de estudio, dado que las dimensiones más significativas de la vulneración ambiental y de los derechos constitucionales no

se capturan en indicadores estadísticos, sino en las percepciones, valoraciones y experiencias de quienes viven directamente sus consecuencias. En consonancia con ello, (Rivera, 2022) adoptan esta perspectiva en su estudio sobre los determinantes de los asentamientos informales en Riobamba, con resultados que respaldan la pertinencia del diseño cualitativo para el análisis de problemáticas habitacionales y ambientales en contextos urbanos ecuatorianos.

En cuanto al diseño, este fue no experimental y de corte transversal, con recolección de datos durante el período mayo-septiembre de 2024; no experimental porque las variables estudiadas, esto es, las condiciones de los asentamientos y sus efectos sobre el medio ambiente y los derechos constitucionales, no son susceptibles de control por el investigador, y transversal porque la información se recolectó en un lapso definido que permite caracterizar el estado del fenómeno en ese período sin construir series de tiempo. El tipo de investigación fue descriptivo, orientado a caracterizar con precisión las condiciones del barrio y la realidad jurídica y ambiental que sus habitantes enfrentan, de modo que el diagnóstico resultante pueda servir de base para el diseño de intervenciones pertinentes.

En lo que atañe a las técnicas empíricas, se emplearon la observación participante y sistemática, y la entrevista semiestructurada; la observación, realizada directamente en el barrio Tanguarín durante el período de estudio, permitió documentar las condiciones físicas de los asentamientos, el estado de la quebrada, la acumulación de residuos sólidos y el deterioro de la infraestructura de saneamiento. Al respecto, (Córdova et al., 2024) identifican esta técnica como la que mejor captura las dinámicas ambientales y sociales en contextos de informalidad urbana, puesto que permite al investigador constatar de manera directa las condiciones que los instrumentos estadísticos suelen subestimar.

La entrevista semiestructurada, aplicada a un informante clave seleccionado mediante muestreo no probabilístico por conveniencia en razón de su conocimiento del barrio y su disposición para colaborar, complementó la observación con una perspectiva subjetiva y contextualizada sobre las causas, los efectos y las posibles respuestas al problema documentado; los datos obtenidos mediante ambas técnicas fueron procesados mediante análisis de contenido cualitativo, identificando los

aspectos críticos que articulan el fenómeno y estableciendo su correspondencia con el marco normativo aplicable.

## ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS

Con base en los instrumentos aplicados durante el período mayo-septiembre de 2024, la observación participante y la entrevista semiestructurada aplicadas en el barrio Tanguarín de San Antonio, en Ibarra, permitieron identificar cinco aspectos críticos en la relación entre los asentamientos informales, el deterioro ambiental y la vulneración de los derechos constitucionales. Los resultados se presentan en la tabla 1.

**Tabla 1**. *Análisis de resultados de la observación y la entrevista en el barrio Tanguarín, San Antonio, Ibarra, período mayo-septiembre de 2024*.

| Aspecto analizado | Descripción | Interpretación |
|---|---|---|
| Crecimiento desordenado de asentamientos informales | El crecimiento descontrolado de los asentamientos en el barrio Tanguarín ha intensificado la contaminación de los terrenos y los sistemas de alcantarillado, de manera especial en la quebrada de la zona. | El crecimiento desordenado está directamente vinculado al deterioro ambiental y a la insuficiente planificación urbana y gestión del territorio, con consecuencias graves para la salud pública. |
| Percepción de los habitantes sobre el medio ambiente | Los habitantes perciben un impacto negativo en el medio ambiente, con problemas centrales como la contaminación del suelo y del agua y el taponamiento de alcantarillas. | La percepción de los residentes refleja la realidad ambiental del barrio: la gestión ineficiente de residuos sólidos agrava los problemas y reduce la calidad de vida de toda la comunidad. |
| Satisfacción con la respuesta gubernamental | Existe insatisfacción generalizada sobre la gestión gubernamental frente a los problemas ambientales y de infraestructura en el barrio. | La baja satisfacción evidencia la ausencia de políticas públicas integrales y la escasa coordinación interinstitucional para atender las necesidades del asentamiento. |
| Problemas identificados en la quebrada | Los principales problemas documentados en la quebrada son la acumulación de residuos sólidos y la contaminación del agua, según señalan los residentes y la observación directa. | La contaminación de la quebrada constituye una amenaza para la salud pública; su atención requiere políticas que integren planificación urbana, manejo de residuos y educación ambiental. |
| Cumplimiento de la normativa legal | La entrevista reveló que la normativa ecuatoriana sobre el derecho a la vivienda y al medio ambiente sano no se cumple de manera adecuada en el barrio Tanguarín. | Existe una brecha considerable entre lo que establecen los artículos 14 y 30 de la Constitución de la República del Ecuador y la realidad del barrio, lo que demanda una intervención más rigurosa de las autoridades locales. |

Fuente: Elaboración propia.

Dentro de este orden de ideas, el conjunto de los cinco aspectos analizados en la tabla 1 describe una situación de vulneración sistemática de los derechos constitucionales a la vivienda digna y al medio ambiente sano en el barrio Tanguarín; la contaminación de la quebrada, la acumulación de residuos sólidos y la obstrucción de los sistemas de alcantarillado son consecuencias directas del crecimiento desordenado de los asentamientos y de la ausencia de planificación

urbana efectiva, efectos que, una vez instalados en el entorno, se retroalimentan y agravan con el paso del tiempo si no son atendidos mediante intervenciones que actúen sobre las causas estructurales del problema y no únicamente sobre sus manifestaciones más visibles.

En esta dirección, (Benavides-Londo et al., 2024) documentan que este tipo de falencias estructurales es característico de las zonas de expansión urbana informal en Ecuador, donde la velocidad del crecimiento supera la capacidad de respuesta institucional; constatación que confirma que la situación del barrio Tanguarín no es un caso aislado, sino la expresión local de un patrón sistémico que demanda respuestas de política pública de mayor alcance y sostenibilidad. Al mismo tiempo, la insatisfacción ciudadana con la gestión gubernamental, identificada como un aspecto crítico en los datos, revela no solo una falla en la prestación de servicios, sino también una fractura en la relación de confianza entre la comunidad y las instituciones; fractura que, en concordancia con lo que señala (Fainstein, 2024) en su análisis de conflictos urbano-ambientales en América Latina, puede derivar en la judicialización de los conflictos cuando los canales administrativos son percibidos como ineficaces.

La brecha entre la normativa constitucional y la realidad del barrio, identificada en el quinto aspecto, confirma la persistencia de las desigualdades que, a su vez, (Brites & Ávalos, 2020) documentan en su análisis comparado de asentamientos informales, y pone de relieve que el cumplimiento de los artículos 14 y 30 de la Constitución no es un resultado espontáneo del mercado o de la voluntad individual, sino una responsabilidad activa del Estado cuya omisión constituye en sí misma una vulneración constitucional que puede ser impugnada por la vía de la acción de protección.

**Plan de talleres virtuales propuesto para los moradores del barrio Tanguarín**

A partir de los resultados obtenidos, se elaboró un plan de talleres virtuales dirigido a los moradores del barrio Tanguarín, con el propósito de informarlos sobre los derechos constitucionales comprometidos y de prepararlos para exigir su cumplimiento mediante los mecanismos que el ordenamiento ecuatoriano pone a su disposición; el plan contempla cinco talleres articulados de manera progresiva,

cuyo contenido, normativa de referencia y resultado esperado se presentan en la tabla 2.

**Tabla 2**. *Plan de talleres virtuales dirigido a los moradores del barrio Tanguarín: contenido, normativa de referencia y resultados esperados.*

| N.° | Contenido temático | Norma de referencia | Resultado esperado |
|---|---|---|---|
| 1 | Derecho constitucional a la vivienda digna: concepto, alcance y obligaciones del Estado ante los asentamientos informales. | Art. 30 CRE: derecho a un hábitat seguro, saludable y a una vivienda adecuada y digna. | Los participantes identifican el alcance de su derecho a la vivienda y los mecanismos disponibles para exigirlo ante las autoridades competentes. |
| 2 | Derecho al medio ambiente sano: principios de la naturaleza como sujeto de derechos, deberes ciudadanos y responsabilidades estatales. | Arts. 14 y 71 CRE: derecho a vivir en un ambiente sano y derechos de la naturaleza. | Los participantes comprenden que el deterioro ambiental causado por los asentamientos constituye una vulneración constitucional directamente exigible. |
| 3 | Planificación urbana, regularización de asentamientos y rol de los GAD en la gestión del suelo. | COOTAD; Ley de Ordenamiento Territorial; políticas de regularización urbana. | Los participantes conocen los procedimientos de regularización y los órganos competentes para solicitarla en el cantón Ibarra. |
| 4 | Educación ambiental y manejo de residuos sólidos: impacto en la quebrada, buenas prácticas comunitarias y participación ciudadana. | Art. 395 CRE: principios ambientales y aplicación de políticas preventivas. | Los participantes adoptan prácticas de manejo responsable de residuos y exigen a las autoridades la mejora del servicio de recolección. |
| 5 | Mecanismos de participación ciudadana y acceso a la justicia ambiental: denuncia, veedurías y recursos constitucionales. | Art. 88 CRE: acción de protección; Ley Orgánica de Participación Ciudadana. | Los participantes conocen y emplean los mecanismos legales disponibles para exigir el respeto a sus derechos ante las autoridades locales y judiciales. |

Fuente: Elaboración propia.

En función de lo planteado, el plan de talleres de la tabla 2 responde de manera directa y articulada a la brecha formativa identificada en los resultados, dado que los moradores del barrio Tanguarín desconocen el alcance de sus derechos constitucionales y los mecanismos disponibles para exigir su cumplimiento, lo que los coloca en una posición de desventaja frente a las autoridades e instituciones responsables de garantizarlos; los cinco módulos articulan el componente jurídico, a saber, los derechos a la vivienda y al medio ambiente, la normativa de regularización y los mecanismos de participación ciudadana, con el componente ambiental práctico, centrado en el manejo de residuos y la educación ambiental. Ello guarda coherencia con la recomendación de (Hernández & García-Burgos, 2020) de abordar la problemática de los asentamientos desde una perspectiva integral que combine la dimensión normativa con la ambiental y la participativa.

Cabe resaltar que la secuencia progresiva de los talleres, que avanza de los derechos fundamentales hacia los mecanismos de exigibilidad, responde a una lógica pedagógica que parte del reconocimiento de la propia situación como vulneración constitucional y culmina en la habilitación práctica para actuar frente a ella; lógica que, en este sentido, (Fainstein, 2024) confirma al señalar que el conocimiento de los mecanismos jurídicos de protección ambiental por parte de las comunidades es una condición necesaria para que estas puedan actuar como agentes activos en la resolución de los conflictos urbano-ambientales. El documento presenta un patrón sistemático de puntos y seguidos prematuros antes de los conectores internos, más la ausencia de conector de inicio en el primer párrafo. A continuación, el texto completo corregido:

Cabe resaltar que la problemática de la regularización de los asentamientos emerge como uno de los nudos críticos del análisis; en este sentido, (Sofía, 2022) señala que los instrumentos de regularización en Ecuador están frecuentemente desvinculados de los planes de ordenamiento territorial, generando una situación de incertidumbre jurídica para los residentes que dificulta la adopción de medidas de mejoramiento ambiental sostenibles; en igual forma, (Méndez-Areopaja & Morán-Zambrano, 2018) añaden que los factores de perpetuación de los asentamientos informales incluyen la ausencia de mecanismos de participación ciudadana que permitan a los residentes incidir en las decisiones que afectan su territorio; ambas observaciones apuntan a la misma conclusión: la regularización no puede limitarse a un acto administrativo de constatación de la ocupación, sino que debe integrarse en un proceso más amplio de planificación territorial que incorpore la perspectiva de los propios residentes y que aborde de manera simultánea las dimensiones jurídica, ambiental e infraestructural del problema.

Visto desde una perspectiva comparada, (Córdova et al., 2024) señalan que la ocupación de zonas de riesgo en el periurbano de Quito genera una doble vulneración: la de los derechos de los propios residentes, expuestos a desastres naturales, y la del ecosistema ocupado; dinámica análoga a la documentada en el barrio Tanguarín, donde la ocupación informal de las márgenes de la quebrada agrava simultáneamente la vulnerabilidad de los habitantes y la contaminación del cuerpo de agua; en esa misma línea, (Fainstein, 2024) ha demostrado que en

contextos similares la judicialización de los conflictos ambientales es un recurso de última instancia al que las comunidades recurren cuando los canales administrativos han resultado ineficaces; el taller sobre mecanismos de participación ciudadana y acceso a la justicia ambiental del plan propuesto busca precisamente equipar a los residentes para actuar en esos espacios antes de que el deterioro alcance un punto de no retorno.

En cuanto a la dimensión educativa de la propuesta, esta se ve respaldada por la evidencia empírica sobre la relación entre conocimiento jurídico y efectividad en la defensa de derechos; al respecto, (Hernández & García-Burgos, 2020) sostienen que los programas de educación ambiental son un componente indispensable de las políticas de urbanización inclusiva y resiliente; en complemento a ello, (Benavides-Londo et al., 2024) precisan que la falta de conocimiento ciudadano sobre los derechos constitucionales a la vivienda y al medio ambiente es uno de los factores que perpetúa las condiciones de informalidad, en cuanto impide que los propios afectados exijan las intervenciones a las que tienen derecho; el plan de talleres propuesto responde a este diagnóstico al articular el componente formativo sobre derechos con el componente práctico sobre manejo ambiental, siguiendo la lógica de intervención integral que la literatura especializada identifica como la más adecuada para atender problemáticas que tienen simultáneamente una dimensión jurídica, una ambiental y una social.

Por consiguiente, los resultados son congruentes con los patrones documentados en otros contextos urbanos ecuatorianos; concretamente, (Rivera, 2022) evidencian en Riobamba que la informalidad habitacional está asociada a indicadores sistemáticamente inferiores en las dimensiones de salud ambiental, acceso a servicios y seguridad jurídica; por su parte, (Salcedo-García, 2014) muestra que el crecimiento de los asentamientos informales en Durán sigue tendencias espaciales predecibles que la planificación municipal ordinaria no ha logrado revertir; la recurrencia de estos patrones en diferentes ciudades ecuatorianas sugiere que el caso del barrio Tanguarín no es una excepción, sino la expresión local de un fenómeno de alcance nacional que demanda estrategias de intervención transversales capaces de articular la regularización territorial, el fortalecimiento

institucional y la educación ciudadana como dimensiones complementarias de una misma política pública.

Asimismo, la perspectiva histórica aportada por (Paladines & Marianela, 2018) enriquece el análisis al mostrar que los asentamientos informales en Ecuador tienen raíces que se extienden varios decenios atrás; dato que interpela a los diseñadores de políticas públicas a reconocer que las soluciones de corto plazo, como la regularización puntual sin integración territorial, no logran revertir tendencias que se han consolidado durante generaciones; por ende, la lectura histórico-lógica del fenómeno sugiere que la estabilización de los asentamientos existentes debe ir acompañada de políticas preventivas que disuadan la formación de nuevos asentamientos informales mediante la ampliación del acceso al suelo urbano formal y la reducción de los costos de la regularización para los sectores de menores ingresos; política que, para ser eficaz, requiere la coordinación entre los niveles central y subnacional del gobierno y la incorporación activa de las propias comunidades en su diseño e implementación.

## CONCLUSION

Concretizando los resultados del estudio, el análisis de los asentamientos informales en el barrio Tanguarín de San Antonio, Ibarra, permitió constatar que el crecimiento urbano desordenado ha generado una vulneración sistemática de los derechos constitucionales reconocidos en los artículos 14 y 30 de la (Montecristi, 2008), expresada de manera concreta en la contaminación de la quebrada local, la acumulación de residuos sólidos, el taponamiento de los sistemas de alcantarillado y el deterioro generalizado de las condiciones de hábitat; deterioro que no constituye un caso aislado, sino la expresión local de un patrón estructural documentado en múltiples ciudades ecuatorianas, cuya persistencia obedece a la ausencia de planificación urbana efectiva, a la desvinculación de los instrumentos de regularización respecto a los planes de ordenamiento territorial y a la insuficiente coordinación interinstitucional de los gobiernos autónomos descentralizados, circunstancias que, en su conjunto, configuran una omisión estatal directamente impugnable mediante los mecanismos de garantía constitucional disponibles en el ordenamiento ecuatoriano.

## FINANCIAMIENTO

No monetario

## CONFLICTO DE INTERÉS

No existe conflicto de interés con personas o instituciones ligadas a la investigación.

## AGRADECIMIENTOS

A UNIANDES.

## REFERENCIAS

Benavides-Londo, E. Y., Berrones-Lluguay, G. N., Merino-Cayán, L. M., & Piñas-Piñas, L. F. (2024). Asentamientos urbanos informales, falencias y limitación en las zonas de expansión *[Informal urban settlements: Shortcomings and limitations in expansion zones]*. *Verdad y Derecho. Revista Arbitrada de Ciencias Jurídicas y Sociales, 3*(especial 4), 97–104. https://doi.org/10.62574/dk3dga10

Brites, W. F., & Avalos, M. A. (2020). Asentamientos informales y hábitat: Un análisis de casos en la ciudad de Posadas, Argentina *[Informal settlements and habitat: A case analysis in the city of Posadas, Argentina]*. *Procesos Urbanos*. https://revistas.cecar.edu.co/index.php/procesos-urbanos/article/view/e476/514

Collahuazo-Paladines, Y. M. (2018). Crecimiento de los asentamientos informales en el área urbana de la ciudad de Santo Domingo desde 1970 hasta 2010 *[Growth of informal settlements in the urban area of Santo Domingo city from 1970 to 2010]* [Tesis de maestría, Universidad Central del Ecuador]. *Repositorio Institucional UCE*. http://www.dspace.uce.edu.ec/handle/25000/18050

Constitución de la República del Ecuador. (2008). *[Constitution of the Republic of Ecuador]*. *Registro Oficial n.° 449*. Asamblea Constituyente.

Córdoba, R., & Pérez, A. (2020). Urbanización inclusiva y resiliente en asentamientos informales: Ejemplificación en Latinoamérica y el Caribe *[Inclusive and resilient urbanization in informal settlements: Examples from Latin America and the Caribbean]*. *Bitácora Urbano Territorial, 30*(2), 61–74. https://www.redalyc.org/journal/748/74862683005/74862683005.pdf

Córdova, M., Egas-Montenegro, A. E., & Menoscal-Cevallos, J. J. (2024). Asentamientos informales, regularización y riesgo de desastres en el periurbano del Distrito Metropolitano de Quito: Colinas del Norte *[Informal settlements, regularization, and disaster risk in the peri-urban area of the Metropolitan District of Quito: Colinas del Norte]*. *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía, 33*(1), 99–119. https://doi.org/10.15446/rcdg.v33n1.100275

Fainstein, C. (2024). Usos locales del derecho en el marco de la judicialización de conflictos urbano-ambientales: El caso de los asentamientos informales de la cuenca Matanza-Riachuelo *[Local uses of law in the context of the judicialization of urban-environmental conflicts: The case of informal settlements in the Matanza-Riachuelo Basin]*. *Perspectivas. Revista de Ciencias Sociales, 9*(17). https://doi.org/10.35305/prcs.v9i17.782

Martínez-Espinoza, A. O., & Noriega-Rivera, V. N. (2022). Vivienda y hábitat informal: Determinantes de los asentamientos humanos en la ciudad de Riobamba *[Housing and informal habitat:*

*Determinants of human settlements in the city of Riobamba]* [Tesis de maestría, Universidad Nacional de Chimborazo]. *Repositorio Institucional UNACH*. http://dspace.unach.edu.ec/handle/51000/8971

Méndez-Areopaja, D. F., & Morán-Zambrano, J. F. (2018). Factores asociados a la perpetuación de asentamientos informales en Durán, Ecuador *[Factors associated with the perpetuation of informal settlements in Durán, Ecuador]* [Tesis de maestría, Escuela Superior Politécnica del Litoral]. *Repositorio Institucional ESPOL*. http://www.dspace.espol.edu.ec/xmlui/handle/123456789/46146

Salcedo-García, C. A. (2014). Análisis multitemporal del crecimiento de asentamientos informales en el área urbana del cantón Durán, provincia del Guayas, período 2003–2013 *[Multitemporal analysis of the growth of informal settlements in the urban area of Durán canton, Guayas province, 2003–2013]* [Trabajo de titulación de pregrado, Pontificia Universidad Católica del Ecuador]. *Repositorio Institucional PUCE*. https://repositorio.puce.edu.ec/handle/123456789/21766

Vásconez-Tapia, E. S. (2022). La regularización de asentamientos informales en el cantón Riobamba, Ecuador: Instrumento desvinculado del ordenamiento territorial *[Regularization of informal settlements in Riobamba canton, Ecuador: A tool disconnected from territorial planning]* [Tesis de maestría, Universidad de Cuenca]. *Repositorio Institucional UCuenca*. http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/40161

**Derechos de autor: 2026 Por los autores. Este artículo es de acceso abierto y distribuido según los términos y condiciones de la licencia Creative Commons Atribución-NoComercial-CompartirIgual 4.0 Internacional (CC BY-NC-SA 4.0)**
**https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/**